



Braga, Braga, Maximos, Sé e Cividade

Boavista Flats e? um projeto de reabilitac?ao e ampliacao de um conjunto de tres edifi?cios de habitacao de nota?vel desenho arquitet?nico que datam do ini?cio do se?culo XX

O empreendimento contempla 26 apartamentos (17 T0 e 9 T1) que conjugam design, conforto e funcionalidade, destinando-se a um pu?blico que privilegia viver no centro histo?rico de uma cidade cosmopolita. É composto por dois edifícios ligados por um pátio comum, com uma área bruta de construção de 1783 m2 acima do solo: Edifício A, resulta da reabilitac?ao e ampliacao dos edifi?cios primitivos, preservando as suas fachadas principais e integra 24 apartamentos (5 T0 + 12 T0+1 e 7 T1) distribui?dos por 4 pisos; Edifício B, é constituído por 2 apartamentos T1, um em cada piso. E? uma zona residencial consolidada em fase de reabilitac?ao, a poucos minutos a pe? da Se?, da Rua do Souto e da Avenida Central, com acesso direto a? Rodovia (sai?da Centro de Braga) e dai? a? A11 e A3, o que indicia um potencial de valorizac?ao elevado e seguro. Esta? integrado na A?rea de Reabilitac?ao Urbana de Braga, usufruindo dos inerentes benef?cios fiscais.

INFORMAçãO BASE:

Quartos : 1

TERRENO:

Área Total : 53

CONVENIÊNCIAS NO ARREDORES:



Nome **Sandra Santos**
 Localização Marco de Canaveses, Porto do imóvel
 Telefone 255 184 246
 Telemóvel 913 988 345